



Wachtebeke

V.U. Rudy Vande Velde
Schoolstraat 11
9185 Wachtebeke

Bouwen aan de toekomst!



Bart De Wever met een afvaardiging van het N-VA-bestuur van Wachtebeke.

Ons bestuursteam is zich ijverig aan het bijscholen. Intussen hebben we in de voorbije maanden reeds zes dagen vorming gevolgd rond tal van beleidsthema's op gemeentelijk vlak. Want we hebben de ambitie om Wachtebeke op een professionele manier te besturen. Ook Bart De Wever was van de partij.

Dorpskern Wachtebeke: te laat, te duur

Het gemeentebestuur belofde bij de gemeenteraadsverkiezingen van 2006 een volledig vernieuwde dorpskern tegen 2012. We zijn 2012, maar de eerste spadesteek moet nog gebeuren.

Ondertussen zijn de kosten ook al stevig opgelopen. Het volledige prijskaartje bedraagt nu al minstens 8,3 miljoen euro of meer dan drie keer het oorspronkelijk budget. Fase 1 alleen al steeg zonder noemenswaardige wijzigingen in de plannen van 2,1 miljoen euro naar 3,5 miljoen euro.

Midden februari 2012, bijna zes jaar na de vorige gemeenteraadsverkiezingen, werd de aanbesteding voor fase 1 van de dorpskernvernieuwing eindelijk gepubliceerd. De detailplannen kun je op onze website www.n-va.be/wachtebeke terugvinden. Fase 1 betreft het J. Persynplein zelf, alsook een strook van een kleine 100 meter op Rechtstro. In het beste geval kunnen de werken aanvatten na het zomerverlof 2012 en dit op voorwaarde dat de gekozen aannemer ruimte heeft in zijn werkplanning.

NOG VIER JAAR

Als we de financiële meerjarenplanning bekijken zal het minstens nog vier jaar duren vooraleer ook fases 2 en 3 van de dorpskernvernieuwing worden afgewerkt. En dan zijn we optimistisch.

SALAMI-AANPAK

Ons gemeentebestuur heeft gekozen om de dorpskernvernieuwing op te delen in verschillende fases en voor iedere fase een afzonderlijke aanbesteding uit te schrijven. De gevolgen van deze 'salami-aanpak' zijn groot. Naast enorme vertragingen lopen de kosten veel hoger op dan oorspronkelijk geraamd. Maar voor ons is dit geen verrassing.

COMMISSIE VAN 180 000 EURO

Als je kijkt hoe dit dossier werd beheerd in de voorbije jaren was dit een voorspelbaar scenario. Blijkbaar was studie bureau BUUR niet voldoende en moest ook het 'vertrouwde' studie bureau De Pauw uit Eeklo worden ingeschakeld. Studie burelen werken op commissie en hoe hoger de kostprijs van de werken, hoe hoger de commissie. Alleen al voor fase 1 van de dorpskernvernieuwing bedraagt de commissie aan deze studie burelen meer dan 180 000 euro. Daarnaast weet iedere Vlaming met een beetje gezond boerenverstand dat je voor een pakket aan werken belangrijke kortingen kan bedingen. Alles opsplitsen in afzonderlijke aanbestedingen was dus strategisch niet zo'n verstandige beslissing.



"In 2006 was ons een volledig vernieuwde dorpskern beloofd tegen 2012"

Lees verder op bladzijde 2: wat wil de N-VA hieraan doen?

Dorpskern Wachtebeke: te laat, te duur

(VERVOLG BLADZIJDE 1)

De N-VA wil, samen met alle inwoners van Wachtebeke, een snelle afwerking van de dorpskernvernieuwing. Deze moet ook beantwoorden aan de wensen van de Wachtebekenaren en betaalbaar blijven. Want uiteindelijk betalen we allemaal gemeentebelastingen en we willen dat ons geld goed wordt besteed.

De burgers van Wachtebeke hebben het recht om verbeteringen voor te stellen.

Om verdere financiële ontsporingen te voorkomen moeten fase 2 en 3 gemeenschappelijk worden aanbesteed. We willen ook de Wachtebeekse burger horen. De plannen ogen mooi maar her en der zijn aanpassingen noodzakelijk. Daarom hebben de burgers, alsook de verkeerscommissie, recht om verbeteringen voor te stellen. Deze hoeven niet noodzakelijk de kosten de hoogte in te jagen.

EÉN STUDIEBUREAU

We verkiezen ook te werken met één studiebureau en dit tegen een vaste en op voorhand afgesproken commissie. Geen extra vergoeding meer voor studieburelen die achteraf hun kostenramingen drastisch verhogen.

PRINCIPES VAN OPENBARE AANBESTEDING

De principes van de openbare aanbesteding moeten gevolgd worden maar ook hier is er onderhandelingsruimte. Zo willen we bijvoorbeeld de duurtijd van de werken zo kort mogelijk houden en dit zonder meerprijs. Zo kan ook de hinder voor de burgers en de handelszaken worden beperkt. Wie herinnert zich nog de aanleg van de brug over de expresweg? Verschillende maanden lagen de werken gewoon stil.

'Natuurbehoud' in Wachtebeke: N-VA eist zachte aanpak

Enkele prachtige stukjes natuur in onze gemeente staan onder zware druk. Onder het mom van 'natuurcompensatie' wordt er geploeterd, gezaagd en gegraven. De N-VA slaat alarm en eist een zachte en doordachte aanpak.

In Wachtebeke hebben we aantal prachtige stukken natuur. Denk maar aan het Heidebos, Puyenbroeck, het Kloosterbos, de kreken, de Moervaart, ... Het Heidebos en de Moervaartvallei worden echter bedreigd.

Als we in het Heidebos komen, doet ons hart pijn. Er worden grote stukken bos gekapt om van het Heidebos terug een 'heide' te maken. Is dat nodig? Het Heidebos is altijd al een heel mooi bos geweest. Vandaag blijven de dode (en economisch waardeloze) bomen liggen maar tal van gezonde Corsicaanse dennen, Amerikaanse eiken, Amerikaanse kerselaars, ... worden vlijtig gerooid en weggevoerd. Op sommige paden kun je amper nog wandelen. Op de gerooide plekken groeien nu varens en zilverberken. Het zal ongetwijfeld nog 10 tot 20 jaar vragen met heel wat onderhoudswerk om er een heide van te maken. We pleiten voor een zachte aanpak.

*Respect voor de natuur:
hou de kranen en vrachtwagens weg!*

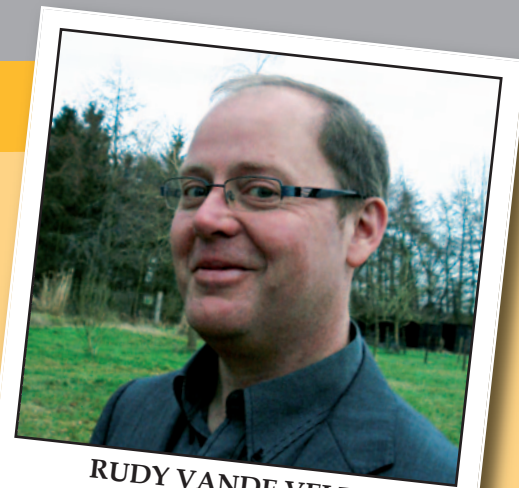


Hetzelfde verhaal dreigt langs de Moervaart. Met de uitbreiding van de Gentse haven moet er meer dan 200 ha natuurcompensatie worden gezocht. In alle stilte wordt er aan het dossier verder gewerkt maar het is haast zeker dat er voor de Moervaartvallei tussen St.-Kruis-Winkel en Wachtebeke zal gekozen worden. Op zich is er geen probleem om dat gebied als waardevolle natuur te beschouwen. Maar men wil er ingrijpende werken wil doen. Blijkbaar is deze natuur enkel waardevol wanneer er grond moet afgegraven worden en verschillende hectares onder water zal gezet worden.

Natuur en landbouw gaan hierhand in hand. Laat dat zo en hou de graafmachines en vrachtwagens weg!

In de kijker: Rudy Vande Velde

**RUDY VANDE VELDE:
"VIA PROFESSIONEEL BESTUUR EN GEZOND FINANCIËEL
BEHEER RUIMTE SCHEPPEN VOOR DUURZAME INVESTERINGEN."**



RUDY VANDE VELDE

- Schoolstraat 11
- 48 jaar
- Licentiaat Rechten & Sociaal Recht
- Partner: Dominique
- 3 kinderen
- Voorzitter N-VA Wachtebeke

Rudy, vertel eens iets over je achtergrond?

Ik kom uit Damme waar mijn ouders landbouwer waren. Na mijn studies ben ik in Gent blijven wonen maar ik kon niet weerstaan aan de lokroep van het platteland. Zo ben ik 2000 naar Wachtebeke komen wonen. In mijn professionele loopbaan ben ik tot 2009 actief geweest bij een aantal grote ondernemingen in binnen- en buitenland. Mijn ervaring ligt vooral in personeelsbeheer en projectmanagement. In mijn 23 jaar bedrijfsleven was ik de laatste 10 jaar lid van het directiecomité. Qua bestuurservaring en het nemen van verantwoordelijkheid heb ik dus al heel wat ervaring opgedaan. In 2009 heb ik mijn loopbaan een andere wending gegeven door docent te worden aan het departement Bedrijfsmanagement van de Arteveldehogeschool. Ik geniet er nu van mijn kennis en ervaring te delen met jongeren.

Ik huldig ook het principe van een gezonde geest in een gezond lichaam en daarom ga ik iedere week een aantal keren lopen en badminton spelen.

Waarom ben je actief geworden bij de N-VA?

De visie van de N-VA op heel wat thema's sluiten nauw aan bij mijn persoonlijke overtuiging. Sinds vele jaren lopen er in ons land zaken mis op domeinen als justitie, tewerkstelling, fiscaliteit, mobiliteit,... In het programma van de N-VA herken ik oplossingen die overeenstemmen met mijn persoonlijke visie. Voor mij is de grootste besparing "vereenvoudiging" van wetten en structuren.

Hoe zou jou aanpak zijn om Wachtebeke te besturen?

Zonder visie en langetermijnplanning kun je niet goed besturen. Je moet weten waar je naar toe wil op beleidsdomeinen als mobiliteit (wegen, voetpaden, fietspaden,...), lokale economie (toerisme, bedrijventerrein,...), sport- en cultuurbeleid, veiligheid,... En op dit punt zijn we zowel op nationaal vlak als in Wachtebeke ziek in hetzelfde bedje. Er is geen plan om structurele problemen aan te pakken en dus blijft men maar aanmodderen.

Net voor verkiezingen wordt er veel beloofd maar daarna weer vergeten. Hoe ga je voorkomen dat je binnen pakweg vijf jaar ook dit verwijt zal krijgen?

Het is aan de kiezer om te beslissen welk mandaat we zullen krijgen. We hebben met ons lokaal bestuursteam een ambitieus maar realistisch programma uitgetekend. De drie pijlers van ons programma zijn **professioneel bestuur, gezond financieel beheer en de derde is duurzaam investeren**.

In de voorbije jaren zijn tal van voorbeelden van hoe het niet moet. De gemeente ruilt haar waardevolle bouwgronden met een constructie maatschappij tegen een prijs minder dan 50 euro/m² en die verkoopt ze de week nadien door aan onze burgers tegen gemiddeld 200 euro/m². We bouwen een sportpark met tal van gebreken aan een geschatte prijs van circa 1,4 miljoen euro zonder enig lastenboek, bestek of vergelijkende prijsoffertes. In de stationswijk komen nieuwe voetpaden voor 0,5 miljoen euro die binnen enkele jaren terug uitgebroken zullen worden.

*1,4 miljoen euro uitgeven zonder bestek,
lastenboek en vergelijkende offertes?
Zo moet het niet!*



Aan de andere kant dringen zich beleidsbeslissingen op die er niet komen. Het OCMW kost op jaarbasis 100 euro/inwoner meer dan in vergelijkbare gemeentes. We weten dat al jaren maar het wordt amper aangepakt. Het visitatierapport van de Vlaamse Vereniging voor Steden en gemeenten van midden 2011 was op dit punt zeer scherp voor ons bestuur, maar ook nog op tal van andere punten.

Door het beter beheren van onze centen moeten we ruimte scheppen voor duurzame investeringen. We hebben dringend nood aan een lokale KMO-zone en een actieplan om de leegstand van handelszaken weg te werken. We moeten betaalbare bouwgrond aanbieden en ook renovatie stimuleren. Met onze bossen, krekens en Moervaart moeten we een toeristisch aanbod uitbouwen die op haar beurt een stimulans moet vormen voor de lokale economie.

We moeten ook de ondersteunende maatregelen van de provinciale, gewestelijke en nationale overheden optimaal benutten. Wist je dat sommige wegen die dringend aan vernieuwing toe zijn voor hun fietspaden kunnen gesubsidieerd worden tot 80 procent? Wist je dat de omvorming van de oude spoorweg tot fietspad tot 100 procent subsidieerbaar is? Dringend tijd dus om wakker te worden en in actie te komen.

We moeten ook de ondersteunende maatregelen van de provinciale, gewestelijke en nationale overheden optimaal benutten. Wist je dat sommige wegen die dringend aan vernieuwing toe zijn voor hun fietspaden kunnen gesubsidieerd worden tot 80 procent? Wist je dat de omvorming van de oude spoorweg tot fietspad tot 100 procent subsidieerbaar is? Dringend tijd dus om wakker te worden en in actie te komen.

Vlaamse begroting is de enige in evenwicht

Vlaams minister van Begroting Philippe Muylers (N-VA) laat de begroting in Vlaanderen niet ontspreken: "Vlaanderen vertrekt in 2012 met een begroting in evenwicht. Als enige overheid in dit land en als een van de enige in heel Europa. En we blijven investeren zoals Europa dat vraagt: in onze economie en infrastructuur, alsook in een Vlaams sociaal beleid."

"Vlaanderen heeft de voorbije twee jaar al twee miljard bespaard. Dit jaar ontsnappen we niet aan bijkomende besparingen. We hebben keuzes gemaakt, maar niet op de kap van de werkende Vlaming", zegt Vlaams vice-ministerpresident Geert Bourgeois (N-VA). "De Vlamingen kreunen al genoeg onder de maatregelen van de federale regering."



Federale begroting krijgt rode kaart

N-VA-voorzitter Bart De Wever: "De federale begroting is bijzonder nefast. Ze bestaat uit drie vierde belastingen en slechts één vierde besparingen op de uitgaven. Bovendien zijn het altijd dezelfde mensen die moeten betalen: Vlamingen die werken."



Om te BESLISSEN heeft deze regering in Vlaanderen geen meerderheid, maar BETALEN doen we wel met een tweederde meerderheid.

- ✓ Hebt u een huis of gaat u er een kopen? Extra betalen.
- ✓ Gaan de kindjes naar de opvang? Extra betalen.
- ✓ Doet u aan pensioensparen? Extra betalen.
- ✓ Gebruikt u al eens dienstencheques? Extra betalen.
- ✓ Verdient u net meer dan het minimum? Extra betalen.
- ✓ Wilt u uw huis isoleren? Extra betalen.
- ✓ Maakt een bedrijfswagen deel uit van uw loon? Extra betalen.

Meer informatie over deze extra belastingen vindt u op www.n-va.be/dossiers/evaluatie-regeerakkoord

NVA
DENKEN.DURVEN.DOEN.

J A , D E N - V A S P R E E K T M E A A N

Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie.

Ik wens het N-VA-programma te ontvangen.

DE HEER MEVROUW

NAAM:

VOORNAAM:

STRAAT:

POSTCODE:

GEMEENTE:

TEL:

E-POST:

GEBORTE DATUM: / /

Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10
E: info@n-va.be www.n-va.be

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegang tot de gegevens, het verbeteren of het verwijderen ervan.

NVA
DENKEN.DURVEN.DOEN.